

Изменение № 1 от 17.02.2017 г. к Проектной декларации застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства для строительства Жилого дома со встроенными помещениями по адресу г. Пермь, Кировский район, ул. Калинина, 66

Пункт 9 проектной декларации изложить в следующей редакции:

9	<p>о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства</p>	<p>Строительство ведется на земельном участке по адресу: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Калинина, 66, кадастровый номер: 59:01:173143:22, площадью 3 518 кв.м., земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних этажах, принадлежащем Застройщику на праве собственности. Свидетельство о государственной регистрации права № 59-БД 549915 от 30.01.2015 г., выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.</p> <p>Земельный участок расположен на пересечении улиц Калинина и Адмирала Ушакова. С запада участок ограничен ул. Калинина, с севера – территорией 5-этажного жилого дома, с востока – территорией одноэтажного здания магазина, с юга – ул. Адмирала Ушакова. Подъезд к зданию будет обеспечен с ул. Адмирала Ушакова.</p> <p>Мероприятия по благоустройству предусматривают устройство проездов из асфальтобетона с устройством бордюров, тротуаров, площадок для отдыха, детских игровых и физкультурных площадок, озеленение территории с устройством обыкновенного газона.</p> <p>Места для хранения автомобилей предусмотрены на земельных участках: 59:01:1713156:4, 59:01:1717065:412, которые не будут переданы в общую собственность собственников помещений дома.</p> <p>Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов запроектирована контейнерная хозяйственная площадка.</p>
---	--	---

Директор ООО «ГлавСтройИндустрия»



В.А. Яцук